

高齢者向けシェアハウス

# れんげの里 和気あいあい別館

桑名市筒尾6-10-11

和気あいあい別館内は  
バリアフリー設計  
安全に生活いただけます



生活にかかる費用が込々

## 安心の 定額プラン

和気あいあい別館は「人生の最終幕まで住み続けられること」を目的としており、れんげの里グループの介護事業所と連携することによりはじめて実現可能なものとなります。

介護度が重くなっても、安心して暮らし続けることが出来るようになります。

全51部屋 快適に過ごせる

## かつての独身寮が 終の棲家へ

かつての独身寮が、終の棲家に生まれ変わった和気あいあい別館。鉄筋2階建の建物で、全室個室（51室）です。各個室にはエアコンが完備されており、快適に過ごせます。

共用の冷蔵庫、洗濯機があり、ご自由にお使いいただけます。

自宅の延長線として

## 施設とは違う 自立した生活

サービス付き高齢者住宅や老人ホームなどの施設とは違い、自由度の高さが魅力のシェアハウス。自宅の延長として自立した生活を送ることができます。また、れんげの里職員によるサポートもあり、近くに誰かがいてくれる安心感もあります。

### 施設ではない、老人ホームでもない、「シェアハウス」

シェアハウスとは、複数人の単身世帯の方が共同生活を送る住まいのことです。弊社の運営するシェアハウスのルールはひとつだけ。それは住人同士が、仲良く、和気あいあいに過ごせるように工夫すること。そのほかの規則は最低限度、最初からあれこれ禁止にするつもりはありません。いろんな人が入居して十人十色の生活の中で、その時一緒に居る人たちでゆっくりルールが決まっていきます。

# 和気あいあい別館でかかる費用について

## 入居一時金

敷金（家賃の3ヶ月分）**105,000円**

## 月額利用料金

※介護保険サービスをご利用された場合は、別途自己負担金が必要になります。  
※医療費、理美容代、嗜好品など個人で利用になる費用はご本人負担となります。

項目	通常料金	詳細	備考
家賃	35,000円		入居一時金(105,000円)は通常契約時と同様にお預かりいたします。
共益費	5,000円		共有部分消耗品費（トイレトーパーや食器用洗剤など）は共益費に含まれます。
水道光熱費	6,000～9,000円	月により変動あり	
洗濯機使用料金	3,300円	定期契約洗濯機のみ	洗濯用洗剤・柔軟剤など、洗濯にかかる消耗品費用を含みます。
食費（基本料含む）	27,000円	60食+食事基本料	1カ月30日で算定しています。
介護保険サービス利用料金（自己負担）	16,000～35,000円	自己負担割合 1割の場合	弊社グループの介護保険サービス利用料金の1割自己負担金に限ります。医療費や他社利用料金は含みません。

通常合計金額 **92,300円～114,300円（程度）**

これらをすべて含めて

月々 **85,000円**

### Q. どんな人が入居できますか

A. 要支援・要介護認定を受けている高齢者（おおむね60歳以上の方）であれば、基本的にはどんな方でも入居できます。ただし、他の入居者の方に迷惑のかかる言動がある方や、高度な医療的管理が必要な方、その他当社が別に定める基準により入居をお断りすることがあります。

### Q. 介護度が上がってもずっと住み続けられますか

A. ご本人、ご家族が望めば、できる限りご協力いたします。ただし、介護スタッフの状況や、本人の身体状況により入居継続困難になる場合もあります。その際は誠意を持った話し合いにより、ご相談させていただきます。契約に違反しない限り当社から一方的に退去をお願いすることはありません。

### Q. 入居の際に主治医や担当ケアマネの変更は必須ですか

A. いいえ。馴染みの関係はどなたにでもあります。無理に当社のケアマネや提携医院にかわっていただく必要はありません。今まで通りの人間関係を大切にしてください。

### Q. 夫婦やパートナーと一緒に住みたいのですが…

A. 可能です。大部屋（家賃56,000円）に入所され、お二人とも当プランをご利用になられる場合、家賃差額分（21,000円）は免除いたします。但し、お一人利用に変更となった場合は、免除の適用は無くなります。

### Q. 夜間に何かあったらどんな対応になりますか

A. はい。弊社独自のNCSS（ナイトサポートケアシステム）による緊急対応があります。またシェアハウスなので、弊社スタッフが寮として一緒に生活していますので、緊急時の応援が可能です。

### Q. 欠食しても食事代はかかりませんか

A. 弊社提携先のクックチル食材を60食分/1か月をご購入していただき、弊社はご利用者様の食材を使い、調理のサポートをする形での食事の提供となります。ご不要となった食材の買戻しや、返金には応じられません。

見学・入所に関するご相談・お申込みは、れんげの里地域連携センターへ



☎ **080-4373-6269** (直通)